

Z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów  
Rady Miejskiej w Złotorzy z dnia 6-11-2015r.w Złotorzy  
25.01.2016

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14-tej w sali nr 11 Urzędu Miasta w Złotorzy.

Obecność radnych wg załączonej listy obecności.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Irena Mundyk otworzyła zebranie witając obecnych gości w osobach: Burmistrz Robert Pawłowski, skarbnik UM Grażyna Soja i przewodnicząca RM Ewa Miara.

Porządek zebrania:

### 1. Analiza projektu uchwał.

1/1 W sprawie zwolnienia od podatku nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją na terenie gminy miejskiej Złotorja.

1/2 W sprawie określenia wysokości podatku od środków transportowych.

### 2. Sprawy różne.

Ze względów proceduralnych Przewodnicząca Irena Mundyk przystąpiła do rozpatrywania pkt. 1/1 oddając głos Panu Burmistrzowi który stwierdził, że znajdujemy się w decydującej fazie znalezienia inwestora tworzącego kilkaset miejsc po kilku miesiącach starań. Pozyskanie tego inwestora zabiegało kilkadziesiąt miejscowości. Ostatecznie do końcowej decyzji pozostała Złotorja i Zielona Góra. Firma niemiecka Borgers Pana Wilhelma Rochnera jest w fazie analizy kosztów i uwarunkowań terenowo-logistycznych.

Na dzień dzisiejszy mamy problem w dwóch punktach.

Pierwszy to jest koszt niwelacji gruntów /wyrównania/, które szacuje się na ok. 2 mln. zł. Drugi to wyłączenie z produkcji rolnej gruntów pod inwestycje. Z tego tytułu opłaty wyniosą ponad 2.700 tys. zł.

Marszałek Sejmiku Dolnośląskiego Cezary Przybylski zapewniał nas o zwolnieniu z tych opłat.

Pan burmistrz stwierdził, że kilka dni temu otrzymał informację o wycofaniu się z tych obietnic marszałka, który stwierdził, że nie ma takich mocy sprawczych.

Urząd Miasta dla inwestora może dać ulgi podatku od nieruchomości na okres dwunastu lat. Jest to bardzo wymierna pomoc szacowana w tym okresie na ok. 1.300 tys. zł. i taka pomoc kierowana jest do każdego inwestora, który spełni nasze określone warunki.

Wystąpiliśmy do władz powiatu o zmianę kwalifikacji gruntów i mamy wstępną ekspertyzę. Kwalifikacje tych ziem były w latach 50-tych i tereny te były przez wiele lat nieużywane i ulegały degradacji i wymagają przekwalifikowania.

Burmistrz stwierdził, że celem naszego działania jest tworzenie nowych miejsc pracy, a to stworzy rynek pracownika i automatyczny wzrost stawek wynagrodzeń.

W tym momencie rezygnujemy z dochodów miasta, ale z drugiej strony stwarzamy duże szanse na rozwój miasta. Na dzisiaj mamy 10 h ugorów, a szacowany zysk oblicza się na 200 zł. rocznie z 1 h podatku rolnego. Inwestycja ta da ludziom miejsca pracy i mamy udział w podatku dochodowym. Burmistrz stwierdził, że firmy lokalne będą miały udział w inwestycjach, które szacowane są na ok. 200 mln. zł. a szczególnie będzie to duży udział firm złotoryjskich i w tym przypadku jest o co walczyć

Firma Borgers jest przez nas sprawdzana i przez 150 lat nie upadł żaden z jej zakładów. Obecnie zatrudnia ponad 6 tys. pracowników i nie było sytuacji zwalniania ludzi. Jest firmą rodzinną, która bardzo pasuje dla niedużego miasta jakim jest Złotorja.

Radny W. Grocki zapytał jak działalność takiej firmy ma wpływ na ekologię. Pan Burmistrz odpowiedział, że produkcja jest podobna do firmy Fajs i nie generuje ubocznych skutków dla środowiska, wprowadzając najnowsze bezpieczne technologie.

Radny D. Dobosz stwierdził, że brał udział w części rozmów negocjacyjnych, a firma jest rodzinna i bardzo spodobała jej się Złotoryja i okolice.

Po wysłuchaniu wyczerpujących informacji Pana Burmistrza i odpowiedzi na pytania Przewodnicząca Irena Mundyk poddała projekt uchwały pod głosowanie. Za uchwałą głosowało 12 osób, nie było głosów przeciw i wstrzymujących się.

Przechodząc do pkt. 1/2 środków transportu, głos zabrała celem wyjaśnienia skarbnik UM G. Soja stwierdziła, że stawki środków transportu nie zostały zmienione natomiast muszą być dostosowane do ustaw wchodzących w 2016 r. w życie. W projekcie uchwały pkt. 10 par. 1 wprowadzamy 22 miejsca siedzące w autobusie z dotychczasowych 30 ze względu na mniejsze autobusy. Stawka pozostaje 1.488 zł.

Po wyjaśnieniu sedna projektu uchwały przystąpiono do głosowania. Za przyjęciem uchwały 9 głosów, 3 się wstrzymały, przeciw nie było.

Kolejny projekt uchwały dotyczy zmiany w budżecie gminy Miasta Złotoryja na 2015 r. Z budżetu państwa dostaliśmy 8.146 zł na środki dydaktyczne w oświacie. UM przeznaczył 4.871 zł na pomoc i zakup środków dydaktycznych dla Specjalnego Ośrodka Szkolno Wychowawczego.

Z powodu zmiany ilości dzieci w przedszkolach niepublicznych zwiększamy o 80 tys. zł. na utrzymanie. Środki te są zaoszczędzone z tytułu mniejszych podwyżek płac w tym etatów i innych form zaoszczędzania pieniędzy w UM.

Radny W. Wilczyński zapytał jaki był procent podwyżek w UM. Pan Burmistrz stwierdził, że podwyżki objęły wszystkich pracowników ok.5 %.

Następnie zaproponowano przegłosowania projektu uchwały zmiany w Budżecie Gminy.

Projekt został przegłosowany jednogłośnie.

Na tym posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów zakończono.

Protokółował

Władysław Grocki



Przewodnicząca Komisji

Irena Mundyk

