

**IN-1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH  
W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**Data powstania obowiązku podatkowego  
zgodnie z art. 6 ustawy

1. Data (dzień - miesiąc - rok)

2. Nr ewidencyjny

wypełnia organ podatkowy

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 ze zm.).**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.**Termin składania:** W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego, lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania.**A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI**3. Organ podatkowy: **Burmistrz Miasta Złotoryja**Adres siedziby: **Urząd Miejski w Złotoryi, pl. Orłąt Lwowskich 1, 59-500 Złotoryja****B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)**

4. Okoliczności złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- 
1. informacja składana po raz pierwszy
- 
2. korekta informacji

5. Rodzaj podmiotu składającego informację (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- 
1. właściciel, użytkownik lub posiadacz
- 
- 
2. współwłaściciel, użytkownik lub współposiadacz

**C. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES ZAMIESZKANIA****C.1. DANE PODATNIKA**

6. Nazwisko

7. Pierwsze imię, drugie imię

8. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

9. Imię ojca

10. Imię matki

11. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić)

12. Identyfikator REGON

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

**C.2. DANE MAŁŻONKA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową)**

23. Nazwisko

24. Pierwsze imię, drugie imię

25. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

26. Imię ojca

27. Imię matki

28. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić)

29. Identyfikator REGON

30. Kraj

31. Województwo

32. Powiat

33. Gmina

34. Ulica

35. Nr domu

36. Nr lokalu

37. Miejscowość

38. Kod pocztowy

39. Poczta

**D. ADRES DO DORECZEŃ (wykazuje się jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)**

40. Miejscowość, ulica, numer domu, numer lokalu, kod pocztowy, poczta, telefon, kontaktowy (fakultatywny), e-mail (fakultatywny)

**E. INFORMACJA O POZOSTAŁYCH WSPÓŁWŁAŚCICIELACH (WSPÓŁPOSIADACZACH)**

41. Nazwisko, pierwsze imię, udział, adres zamieszkania

**F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

Rodzaj przedmiotów opodatkowania	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	42. m <sup>2</sup>
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych <sup>1)</sup>	43. ha
3. Pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	44. m <sup>2</sup>
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r. poz. 1023 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	45. m <sup>2</sup>

**F.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI** (do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe)

Rodzaj przedmiotów opodatkowania	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	
1. Mieszkalnych – ogółem:	46. m <sup>2</sup>	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	48. m <sup>2</sup>
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem:	49. m <sup>2</sup>	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	51. m <sup>2</sup>
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem:	52. m <sup>2</sup>	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	55. m <sup>2</sup>
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem:	56. m <sup>2</sup>	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	58. m <sup>2</sup>
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem:	59. m <sup>2</sup>	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	61. m <sup>2</sup>

**F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI****GOSPODARCZEJ** (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)

Rodzaj przedmiotu opodatkowania	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
1. budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	62. zł

<sup>1)</sup> Powierzchnię należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

**G. DANE SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (włącznie ze zwolnionymi)

W przypadku, gdy dziewięć poniższych bloków nie pozwala na wpisanie wszystkich nieruchomości, należy wypełnić i dołączyć odrębny załącznik „IN-1/A Dane o nieruchomościach i obiektach budowlanych”.

**Kody tytułów prawnych:**

1 – Własność; 2 – Współwłasność; 3 – Posiadacz samoistny; 4 – Współposiadacz samoistny; 5 – Użytkownik wieczysty; 6 – Współużytkownik wieczysty; 7 – Posiadacz zależny; 8 – Współposiadacz zależny

Położenie nieruchomości (ulica, numer domu, numer lokalu, numer obrębu, numer działki,)	Kod tytułu prawnego <sup>1</sup>	Identyfikator geodezyjny: 1. działki 2. budynku/lokalu 3. budowli (jeżeli został nadany i jest znany)	Powierzchnia działki	Rodzaj gruntu – symbol użytku	Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów) gruntu
			Powierzchnia budynku/lokalu	Funkcja budynku	Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów) budynku - lokalu
			Wartość budowli	Nazwa budowli	Nazwa Sądu, w którym jest prowadzona KW
63.	64.	65.	66.	67.	68.
	69.	70.	71.	72.	73.
	74.	75.	76.	77.	78.
79.	80.	81.	82.	83.	84.
	85.	86.	87.	88.	89.
	90.	91.	92.	93.	94.
95.	96.	97.	98.	99.	100.
	101.	102.	103.	104.	105.
	106.	107.	108.	109.	110.
111.	112.	113.	114.	115.	116.
	117.	118.	119.	120.	121.
	122.	123.	124.	125.	126.
127.	128.	129.	130.	131.	132.
	133.	134.	135.	136.	137.
	138.	139.	140.	141.	142.
143.	144.	145.	146.	147.	148.
	149.	150.	151.	152.	153.
	154.	155.	156.	157.	158.
159.	160.	161.	162.	163.	164.
	165.	166.	167.	168.	169.
	170.	171.	172.	173.	174.
175.	176.	177.	178.	179.	180.
	181.	182.	183.	184.	185.
	186.	187.	188.	189.	190.
191.	192.	193.	194.	195.	196.
	197.	198.	199.	200.	201.
	202.	203.	204.	205.	206.

<b>H. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ</b>																					
<b>Tytuł prawny zwolnienia</b> (o którym mowa w art. 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych)	<b>Grunty powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m<sup>2</sup></b>	<b>Budowle wartość w zł</b>																		
1. Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej;		207.																			
2. Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	208.	209.																			
3. Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	210.																				
4. Art. 7 ust. 2 pkt 2a – żłobki i kluby dziecięce oraz prowadzące je podmioty, w zakresie nieruchomości zajętych na prowadzenie żłobka lub klubu dziecięcego;	211.	212.	213.																		
<b>5. Zwolnienia wprowadzone uchwałą Rady Miejskiej w Złotoryi</b>	214.	215.	216.																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Nr</th> <th>z dnia</th> <th>paragraf</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>.....</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr><td>.....</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr><td>.....</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr><td>.....</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> <tr><td>.....</td><td>.....</td><td>.....</td></tr> </tbody> </table>	Nr	z dnia	paragraf	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....			
Nr	z dnia	paragraf																			
.....	.....	.....																			
.....	.....	.....																			
.....	.....	.....																			
.....	.....	.....																			
.....	.....	.....																			
6. Inne zwolnienia nie wymienione w wierszach od 1 do 5. Podać tytuł prawny zwolnienia.	217.	218.	219.																		

<b>H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH</b> (do niniejszej informacji dołączono)	
220. Liczba dołączonych załączników IN-1/A  _____	221. Liczba dołączonych innych załączników (np. akt notarialny, umowa itp.)  _____

<b>I. PODPIS PODATNIKA / MAŁŻONKA / PEŁNOMOCNIKA</b>		
W przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika należy dołączyć pełnomocnictwo.		
222. Podpis podatnika	223. Podpis małżonka	224. Imię i nazwisko oraz podpis pełnomocnika

<b>J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
225. Uwagi organu podatkowego	
226. Data (dzień - miesiąc - rok)	227. Podpis przyjmującego formularz

**Objaśnienia:**

Szczegółowe informacje dotyczące identyfikatorów działek, budynków i lokali zostały zawarte w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1034 z późn. zm.).  
Przykładowo: identyfikator działki ewidencyjnej składa się z kodu województwa, kodu powiatu, kodu gminy, oznaczenia typu gminy, numeru ewidencyjnego obrębu, w szczególnych przypadkach – oznaczenia arkusza mapy ewidencyjnej oraz numeru ewidencyjnego działki.