

- ANEKS NR 2 -

Do UMOWY NR WAG.6721.7.2017 zawartej w dniu 30 października 2017r.

zawarty w dniu 29 sierpnia 2018r. pomiędzy:

**Gminą Miejską Złotoryja**

**59-500 Złotoryja**

**Pl. Orłat Lwowskich 1**

reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Złotoryja – Roberta Pawłowskiego  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Grażyny Soj  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

mgr inż. arch. Jerzym Ulanickim oraz  
mgr Markiem Woźniakiem  
prowadzącymi działalność gospodarczą pod nazwą

**Wrocławskie Biuro Urbanistyki s.c.**

**ul. Św. Mikołaja 16/17**

**50-128 Wrocław**

NIP: 897-15-80-010 REGON: 931888677

zwanymi dalej „Wykonawcą”,

W związku z koniecznością ponownego uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru pomiędzy ulicami Wojska Polskiego, Lubelską i Bolesława Krzywoustego w Złotoryi z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, ustala się co następujące:

**§ 1.**

W umowie Nr WAG.6721.7.2017 zawartej w dniu 30 października 2017r. zmienia się następujące zapisy:

1. **Zmianie ulega załącznik nr 2 do umowy** tj. harmonogram prac planistycznych, który otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszego aneksu.

**§ 2.**

Pozostałe zapisy umowy pozostają bez zmian.

**§ 3.**

Aneks sporządzono się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**GMINA MIEJSKA ZŁOTORYJA**  
Pl.Orłat Lwowskich 1  
59-500 ZŁOTORYJA  
NIP 694-15-66-116  
Regon 390647653

ZAMAWIAJĄCY:

Skarbnik Miasta  
  
Grażyna Soja

BURMISTRZ MIASTA  
  
Robert Pawłowski

WYKONAWCA:

DYREKTOR

mgr inż. arch. Jerzy Ulanicki

Z-ca DYREKTORA

mgr Marek Woźniak

WROCLAWSKIE BIURO  
URBANISTYKI s.c  
ul.Św.Mikołaja 16/17  
50 128 WROCLAW  
REGON: 931888677 NIP 897-15-80-010

Załącznik nr 2 do umowy nr WAG.6721.7.2017  
zmieniony aneksem nr 2 z dnia 29 sierpnia 2018r.

**HARMONOGRAM PRAC PLANISTYCZNYCH\*:**

1. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru pomiędzy ulicami Wojska Polskiego, Lubelską i Bolesława Krzywoustego w Złotoryi.

L.p.	Zakres opracowania	Termin realizacji**
<b>ETAP I</b>		
1.	Ocena istniejącego stanu zagospodarowania terenu (na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego oraz przeprowadzonej inwentaryzacji terenowej).	6 miesięcy od dnia podpisania umowy
2.	Przygotowanie wzoru pism w tym wysyłka: (m.in. obwieszczenia, ogłoszenia, zawiadomienia o podjęciu uchwały) oraz opracowanie koncepcji planu miejscowego	
3.	Analiza wniosków do planu miejscowego i opracowanie propozycji ich rozpatrzenia.	
4.	Opracowanie projektu planu miejscowego z uwzględnieniem otrzymanych wniosków i uzyskanie akceptacji ze strony Zamawiającego.	
<b>I faktura częściowa - 30 % kwoty, tj. 5.904,00 zł brutto (z 23% VAT)</b>		
<b>ETAP II</b>		
1.	Sporządzenie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego	5 miesięcy od dnia zakończenia etapu I
2.	Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko	
3.	Przygotowanie projektu planu miejscowego do przekazania do uzgodnień i opiniowania wraz z wzorami wniosków i rozdzielnikami.	
4.	Wprowadzenie zmian do projektu planu miejscowego wynikających z uzyskanych opinii i uzgodnień i przygotowanie projektu planu do wyłożenia do publicznego wglądu, przygotowanie wzoru pism o ogłoszeniu o wyłożeniu i dyskusji publicznej.	
<b>II faktura częściowa - 30 % kwoty, tj. 5.904,00 zł brutto (z 23 % VAT)</b>		

ETAP III		
1.	Wyłożenie do publicznego wglądu wraz z dyskusją publiczną	4 miesiące od dnia zakończenia etapu II tj. nie później niż do 30.01.2019 r.
2.	Analiza i opracowanie propozycji rozpatrzenia uwag wniesionych w związku z wyłożeniem projektu planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu.	
3.	Wprowadzenie zmian do projektu planu miejscowego w związku z rozpatrzeniem uwag (w przypadku jeśli zajdzie taka konieczność) i uzyskanie akceptacji ze strony Zamawiającego.	
4.	Ponowienie czynności związanych z opiniowaniem i uzgadnianiem projektu planu miejscowego oraz wyłożeniem do publicznego wglądu, w przypadku jeśli zajdzie taka konieczność.	
5.	Przygotowanie projektu planu miejscowego do zatwierdzenia wraz z listą nieuwzględnionych uwag do uchwalenia.	
6.	Przygotowanie do przedstawienia Wojewodzie uchwały o uchwaleniu planu miejscowego wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych (dokumentacja formalno-prawna).	
7.	Przekazanie projektu planu miejscowego w formie i liczbie egzemplarzy określonej w §1 umowy	
<b>Faktura końcowa – 40% kwoty, tj. 7.872,00 zł brutto (z 23 % VAT)</b>		

\*Harmonogram może być modyfikowany w zakresie prac w poszczególnych etapach, po wyłonieniu Wykonawcy pod warunkiem akceptacji obu stron umowy. Nie podlega modyfikacji podział ustalonego wynagrodzenia w poszczególnych etapach.

**\*\*Wszystkie terminy muszą uwzględniać czas min. 10 dni roboczych na sprawdzenie przedstawionych rozwiązań przez Zamawiająca.**

\*\*\* Terminy mogą ulec zmianie w przypadku niezbędnego ponowienia procedury wynikającej z opinii, uzgodnień lub w przypadku powtórnego wyłożenia projektu mpzp do publicznego wglądu. Nowe terminy winny być każdorazowo uzgodnione pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającą.

WROCLAWSKIE BIURO  
URBANISTYKI s.c  
ul. Św. Mikołaja 16/17  
50 128 WROCLAW  
Identyfikator 301808677 NIP 897-15-80-019

GMINA MIEJSKA ZŁOTORYJA  
Pl. Orłąt Lwowskich 1  
59-500 ZŁOTORYJA  
NIP 694-15-66-116  
Regon 390647653  
Skarbnik Miasta  
Grażyna Soja

Burmistrz Miasta  
Robert Pawłowski

DYREKTOR  
mgr inż. arch. Jerzy Ulanicki  
Z-ca DYREKTORA  
mgr Marek Wojniak