

ala

zawarty w dniu 14 września 2018r. pomiędzy:

Gminą Miejską Złotoryja
59-500 Złotoryja
Pl. Orłat Lwowskich 1

reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Złotoryja – Roberta Pawłowskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Grażyny Soj
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

mgr inż. arch. Jerzym Ulanickim oraz
mgr Markiem Woźniakiem
prowadzącymi działalność gospodarczą pod nazwą

Wrocławskie Biuro Urbanistyki s.c.

ul. Św. Mikołaja 16/17

50-128 Wrocław

NIP: 897-15-80-010 REGON: 931888677

zwanymi dalej „Wykonawcą”,

W związku z zamiarem ogłoszenia przez Gminę Miejską Złotoryja konsultacji społecznych nad wstępnym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu znajdującego się w obrębie 6 i 7 miasta Złotoryja, ograniczonego ulicami Bolesława Krzywoustego, Stanisława Staszica, Legnicką i Karola Miarki, ustala się co następujące:

§ 1.

W umowie Nr WAG.6721.8.2017.2018 zawartej w dniu 15 stycznia 2018r. zmienia się następujące zapisy:

1. § 2 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

Wykonawca zobowiązuje się do zakończenia realizacji przedmiotu umowy w terminie do dnia 09 listopada 2019r.

2. Zmianie ulega załącznik nr 2 do umowy tj. harmonogram prac planistycznych, który otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszego aneksu.

§ 2.

Pozostałe zapisy umowy pozostają bez zmian.

§ 3.

Aneks sporządzono się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WROCLAWSKIE BIURO
URBANISTYKI s.c.
ul. Św. Mikołaja 16/17
50-128 WROCLAW
Ident. 931888677 NIP 897-15-80-010

Z-ca DYREKTORA
mgr Marek Woźniak

DYREKTOR
mgr inż. arch. Jerzy Ulanicki

GMINA MIEJSKA ZŁOTORYJA ZAMAWIAJĄCY:

Pl. Orłat Lwowskich 1
59-500 ZŁOTORYJA
NIP 694-15-66-116
Regon 390647653
Inspektor

Grażyna Soja

WYKONAWCA:

BURMISTRZ MIASTA
Robert Pawłowski

ds. architektury i urbanistyki
Joanna Janiak-Lys

HARMONOGRAM PRAC PLANISTYCZNYCH*:

1. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu znajdującego się w obrębie 6 i 7 miasta Złotoryja, ograniczonego ulicami Bolesława Krzywoustego, Stanisława Staszica, Legnicką i Karola Miarki

L.p.	Zakres opracowania	Termin realizacji**
ETAP I		
1.	Ocena istniejącego stanu zagospodarowania terenu (na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego oraz przeprowadzonej inwentaryzacji terenowej).	do dnia 09 listopada 2018r.
2.	Przygotowanie wzoru pism w tym wysyłka: (m.in. obwieszczenia, ogłoszenia, zawiadomienia o podjęciu uchwały) oraz opracowanie koncepcji planu miejscowego	
3.	Analiza wniosków do planu miejscowego i opracowanie propozycji ich rozpatrzenia.	
4.	Opracowanie projektu planu miejscowego z uwzględnieniem otrzymanych wniosków i uzyskanie akceptacji ze strony Zamawiającego.	
I faktura częściowa - 30 % kwoty, tj. 14.760,00 zł brutto (z 23% VAT)		
ETAP II		
1.	Sporządzenie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego	6 miesięcy od dnia zakończenia etapu I
2.	Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko	
3.	Przygotowanie projektu planu miejscowego do przekazania do uzgodnień i opiniowania wraz z wzorami wniosków i rozdzielnikami.	
4.	Wprowadzenie zmian do projektu planu miejscowego wynikających z uzyskanych opinii i uzgodnień i przygotowanie projektu planu do wyłożenia do publicznego wglądu, przygotowanie wzoru pism o ogłoszeniu o wyłożeniu i dyskusji publicznej.	
II faktura częściowa - 30 % kwoty, tj. 14.760,00 zł brutto (z 23 % VAT)		

ETAP III		
1.	Wyłożenie do publicznego wglądu wraz z dyskusją publiczną	6 miesięcy od dnia zakończenia etapu II
2.	Analiza i opracowanie propozycji rozpatrzenia uwag wniesionych w związku z wyłożeniem projektu planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu.	
3.	Wprowadzenie zmian do projektu planu miejscowego w związku z rozpatrzeniem uwag (w przypadku jeśli zajdzie taka konieczność) i uzyskanie akceptacji ze strony Zamawiającego.	
4.	Ponowienie czynności związanych z opiniowaniem i uzgadnianiem projektu planu miejscowego oraz wyłożeniem do publicznego wglądu, w przypadku jeśli zajdzie taka konieczność.	
5.	Przygotowanie projektu planu miejscowego do zatwierdzenia wraz z listą nieuwzględnionych uwag do uchwalenia.	
6.	Przygotowanie do przedstawienia Wojewodzie uchwały o uchwaleniu planu miejscowego wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych (dokumentacja formalno-prawna).	
7.	Przekazanie projektu planu miejscowego w formie i liczbie egzemplarzy określonej w §1 umowy	
Faktura końcowa – 40% kwoty, tj. 19.680,00 zł brutto (z 23 % VAT)		

*Harmonogram może być modyfikowany w zakresie prac w poszczególnych etapach, po wyłonieniu Wykonawcy pod warunkiem akceptacji obu stron umowy.

**Wszystkie terminy muszą uwzględniać czas min. 10 dni roboczych na sprawdzenie przedstawionych rozwiązań przez Zamawiającą.

*** Terminy mogą ulec zmianie w przypadku niezbędnego ponowienia procedury wynikającej z opinii, uzgodnień lub w przypadku powtórnego wyłożenia projektu mpzp do publicznego wglądu. Nowe terminy winny być każdorazowo uzgodnione pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającą.

GMINA MIEJSKA ZŁOTORYJA
Pl. Orłat Lwowskich 1
59-500 ZŁOTORYJA
NIP 694-15-66-116
Regon 390647653

Skarbnik Miasta
[Signature]
Gracyna Soja

Burmistrz Miasta
[Signature]
Robert Pawłowski

Z-ca DYREKTORA
[Signature]
mgr Marek Woźniak

WROCLAWSKIE BIURO
URBANISTYKI s.c
ul. Św. Mikołaja 16/17
50-128 WROCLAW
Identyfikator 931838677 NIP 897-15-30-019

Inspektor
ds. architektury i urbanistyki
[Signature]
Joanna Janiak-Lysiak

DYREKTOR
[Signature]
mgr inż. arch. Jerzy Ulanicki