

Regulamin określający zasady udzielania dotacji celowej na realizację zadań inwestycyjnych z zakresu ochrony środowiska, służących ochronie powietrza, polegających na zmianie ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie ekologiczne, realizowanych na terenie miasta Złotoryi

§ 1. Informacje ogólne

1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji celowej na przedsięwzięcia polegające na trwałej wymianie źródeł ciepła, wskazując w szczególności kryteria wyboru przedsięwzięć inwestycyjnych do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposób jej rozliczania.

2. Dofinansowane w formie dotacji celowej mogą być przedsięwzięcia inwestycyjne służące ochronie powietrza mające na celu zmniejszenie niskiej emisji zanieczyszczeń, w szczególności pyłowych z pieców oraz kotłowni opalanych paliwem stałym oraz ograniczenia emisji innych substancji powodujących obniżenie standardów jakościowych powietrza.

3. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

nieruchomości – rozumie się przez to lokal mieszkalny, domek jednorodzinny lub budynek, którego dotyczy przedsięwzięcie;

przedsięwzięcie – rozumie się przez to działania inwestycyjne, którego skutkiem jest wymiana kotła lub pieców węglowych na bardziej ekologiczne źródło ciepła spełniające warunki opisane w niniejszym regulaminie;

koszty kwalifikowane – udokumentowane fakturami, rachunkami lub równoważnymi dokumentami księgowymi koszty przeprowadzenia przedsięwzięcia poniesione w okresie 01.01.2017 r. – 10.11.2019 r. w szczególności koszty:

- a) przygotowania dokumentacji technicznej koniecznej do realizacji zadania,
- b) demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym,
- c) zakupu i montażu nowego źródła ciepła,
- d) przyłączy gazowych i energetycznych,
- e) zbiornika na ciepłą wodę użytkową,
- f) zakupu i montażu wkładów kominowych,
- g) podatek od towarów i usług VAT jeżeli Wnioskodawca nie ma prawnej możliwości jego odliczenia,
- h) zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin - w przypadku kotłowni zasilających w ciepło budynki wielorodzinne,
- i) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem), c.o. oraz c.w.u. - tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem).

Wnioskodawca – rozumie się przez to podmiot ubiegający się o udzielenie dotacji;

Gmina – rozumie się przez to Gminę Miejską Złotoryja.

§ 2. Warunki otrzymania dotacji

1. Dotację mogą uzyskać:

- osoby fizyczne, które nie kwalifikują się do programu „Czyste Powietrze”,

2. Wnioskodawcami mogą być: właściciele, współwłaściciele nieruchomości bądź najemcy lokali komunalnych.

W przypadku współwłasności do złożenia zgłoszenia o dofinansowanie wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli, a dofinansowanie może być udzielone tylko jednemu, tj.: Wnioskodawcy.

W przypadku najemcy wymagane jest zgoda właściciela nieruchomości.

3. Nieruchomość musi znajdować się na terenie miasta Złotoryja.

4. Dotacja udzielana jest na wymianę niskosprawnych i nieekologicznych kotłów i pieców węglowych zlokalizowanych na terenie miasta Złotoryi na:

- a) kotły gazowe,
- b) kotły na lekki olej opałowy,
- c) piece zasilane prądem elektrycznym,
- d) kotły na paliwo stałe lub biomasę 5 kategorii (wg PN-EN 303-5:2012).

5. Warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej zgłoszeniem, zasilanych paliwami stałymi, za wyjątkiem:

- a) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
- b) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
- c) pieców objętych ochroną konserwatorską.

W powyższych przypadkach konieczne jest odłączenie pieca od przewodu kominowego.

6. Dotacja będzie stanowić refundację poniesionych kosztów kwalifikowanych w wysokości 50 % tych kosztów, nie więcej niż :

- a) dla domu jednorodzinnego – 3.500,00 zł
- b) dla mieszkania w bloku wielorodzinnym – 3.500,00 zł

7. Warunkiem koniecznym uzyskania dotacji jest brak zadłużenia nieruchomości z tytułu podatku od nieruchomości lub opłaty za użytkowanie wieczyste.

8. Okres kwalifikowalności kosztów rozpoczyna się 01.01.2017 r.

9. Dotacja udzielona będzie na podstawie umowy zawartej pomiędzy Gminą Miejską Złotoryja a Wnioskodawcą.

10. Przedsięwzięcie musi być zgodne z wymogami Prawa, m.in. budowlanego, energetycznego oraz przepisami prawa lokalnego a także przygotowane pod względem formalnym, tj. posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia i zgody.

11. Dofinansowaniem objęte będą tylko urządzenia fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy, a także spełniające właściwe normy i posiadające dopuszczenie do użytkowania na terenie Polski. Wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikat zgodności CE.

§ 3. Wnioski o udzielenie dotacji

1. „Wnioski o udzielenie dotacji celowej” można składać przez 10 dni po wejściu w życie uchwały Rady Miejskiej w Złotoryi.

2. Wnioski złożone po wymaganym terminie nie będą rozpatrywane.

3. W pierwszej kolejności rozpatrywane będą wnioski, pod warunkiem ich kompletności:

- a) przedsięwzięć zrealizowanych i zakończonych przed dniem złożenia wniosku,
- b) nieruchomości znajdującej się na terenie lub w budynku wpisanym do rejestru zabytków,

4. Pozostałe wnioski rozpatrywane będą pod warunkiem kompletności według kolejności wpływu. Za datę ostatecznego wpływu wniosku uznaje się datę wpływu ostatecznej poprawki.

5. Realizacja wniosków jest uzależniona od pozyskania przez Gminę Miejską Złotoryja pożyczki z Programu Priorytetowego pn. „Ograniczania niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego edycja II ” Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

6. Realizacja wniosków odbędzie się do wysokości uzyskanych przez Gminę środków.

§ 4. Tryb udzielania i rozliczania dotacji

1. W celu udzielenia dotacji celowej Wnioskodawca zobowiązany jest złożyć w formie pisemnej „Wniosek o udzielenie dotacji celowej” według wzoru wraz z wymaganymi załącznikami.

2. Wnioski należy składać w Urzędzie Miejskim w Złotorzy, Pl. Orłąt Lwowskich 1, w pok. nr 1 lub w sekretariacie.

3. Załączniki do wniosku mogą być składane w oryginale lub w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wnioskodawcę. Gmina ma prawo zażądać okazania oryginału ww. dokumentów.

4. Wnioski o udzielenie dotacji i o wypłatę dotacji rozpatruje zespół ds. niskiej emisji powołany przez Burmistrza Złotorzy dokonując weryfikacji formalnej i merytorycznej wniosku.

5. W przypadku stwierdzenia uchybień formalnych bądź innych wad wniosku, zespół wyznacza termin i wzywa Wnioskodawcę do ich usunięcia bądź uzupełnienia w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania. Wniosek, którego uchybienia lub wady nie zostały usunięte lub który nie został uzupełniony w wyznaczonym terminie nie podlega rozpatrzeniu.

6. Podstawą udzielenia dotacji jest umowa zawarta pomiędzy Gminą a Wnioskodawcą.

7. Po zawarciu umowy i zrealizowaniu przedsięwzięcia, na które udzielona ma być dotacja, Wnioskodawca składa „Wniosek o wypłatę dotacji”, według wzoru wraz z wymaganymi załącznikami.

8. Termin złożenia „Wniosku o wypłatę dotacji ” zostanie określony w umowie zawartej pomiędzy Gminą Miejską Złotorzy a Wnioskodawcą.

9. W związku z rozpatrywaniem wniosku, o którym mowa w ust. 7 zespół ds. niskiej emisji dokonuje analizy przedłożonych dokumentów pod kątem sprawdzenia, czy przedsięwzięcie zrealizowane jest prawidłowo oraz dokonuje wizji lokalnej we wskazanej nieruchomości. Pozytywne wyniki analizy przedłożonych dokumentów i protokołu z wizji lokalnej jest warunkiem wypłaty dotacji, stanowi jednocześnie jej rozliczenie, jak również jest potwierdzeniem wykorzystania dotacji zgodnie z przeznaczeniem.

10. Dotacje wypłacane są przelewem na wskazany przez Wnioskodawcę w umowie rachunek bankowy.

§ 5. Dodatkowe informacje

1. Nie przewiduje się udzielenia dotacji osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą w lokalu mieszkalnym zgłoszonym do dofinansowania.

2. Burmistrz Złotorzy zarządzeniem powołał zespół ds. niskiej emisji, którego zadaniem będzie opracowanie wzorów wniosków o udzielenie dotacji celowej i o wypłatę dotacji, opracowanie umowy, weryfikacja wniosków oraz przeprowadzanie wizji lokalnych.

3. Wnioskodawca może uzyskać dotację na dofinansowanie jednego przedsięwzięcia. W przypadku współwłasności należy zwrócić uwagę na zapis § 2, pkt. 2.

4. Gmina zastrzega zakaz podwójnego dofinansowania, tzn. dotacja nie może pokrywać się z wydatkami przeznaczonymi na ten cel z innych bezzwrotnych źródeł.

5. Dotacji nie udziela się na budynki w budowie oraz nieruchomości wykorzystywane sezonowo, np.: domki letniskowe.

6. Do kosztów kwalifikowanych nie można zaliczyć takich elementów jak:

- koszt nadzoru nad realizacją,
- zmiana konstrukcji dachu i pokrycia dachowego,
- koszt robót wykonanych siłami własnymi przez wnioskodawcę.

7. Z chwilą rozwiązania umowy najmu lub sprzedaży lokalu lub budynku mieszkalnego, Wnioskodawca zobowiązany jest pozostawić w nim dofinansowane urządzenia i instalacje w stanie technicznej sprawności.

8. W przypadku sprzedaży nieruchomości Wnioskodawca zobowiązuje się wpisać w treści aktu notarialnego konieczność utrzymania dofinansowanego przedsięwzięcia do końca okresu trwałości określonego w umowie zawartej pomiędzy Gminą a Wnioskodawcą.

9. W przypadku wynajmu nieruchomości Właściciel nieruchomości zobowiąże się oświadczeniem do utrzymania dofinansowanego przedsięwzięcia do końca okresu trwałości określonego w umowie zawartej pomiędzy Gminą a Wnioskodawcą.

b) ulica..... Nr domu/Nr lokalu

5. Adres do korespondencji:

·Miejscowość..... kod pocztowy

·ulica..... Nr domu/Nr lokalu

(W przypadku wskazania pełnomocnika, wnioskodawca dodatkowo winien przedłożyć wraz z niniejszym wnioskiem również pełnomocnictwo oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa w wysokości 17 zł – płatne na rachunek Gminy Miejskiej Złotoryja)

III. LOKALIZACJA ZADANIA :

·Miejscowość: ZŁOTORYJA, Kod pocztowy: 59-500

·ulica:....., nr domu/nr lokalu /.....

IV. TERMIN REALIZACJI ZADANIA:

·faktyczna lub planowana data rozpoczęcia zadania:.....

(data uzyskania pozwolenia na budowę lub potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej)

·faktyczna lub planowana data zakończenia zadania:.....

V. CHARAKTERYSTYKA ZADANIA:

·Szacowane koszty realizacji zadania: zł (brutto).

·Rodzaj nowego ogrzewania (proszę zaznaczyć):

kocioł gazowy

kocioł na lekki olej opałowy

piec/e zasilane prądem elektrycznym, ilość sztuk

kocioł na paliwo stałe lub biomasę 5 kategorii ²⁾ (wg PN-EN 303-5:2012)

Moc nowego źródła ciepła :kW

·Powierzchnia ogrzewanego lokalu/domu m², (w przypadku wspólnoty mieszkaniowej proszę podać sumę wszystkich lokali);średnia wysokości pomieszczeńm

·Źródła ciepła do likwidacji (proszę zaznaczyć):

kuchnie węglowe – sztuk

piece etażowe – sztuk

kotłownie lokalne – sztuk

piece kaflowe – sztuk

Piece kaflowe pozostawione po odcięciu od przewodu kominowego – sztuk Powód pozostawienia pieca zgodny z regulaminem - załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Złotoryi Nr z dnia r. (proszę zaznaczyć):

wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,

pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,

pieców objętych ochroną konserwatorską.

·Ilość paliwa stałego zużyta w sezonie grzewczym (średnia) ton.

·Szczegółowy zakres rzeczowy inwestycji:

.....
.....

2) Kotły c.o. spełniające wymagania 5 klasy emisji opisuje europejska norma kotłowa EN 303-5, ostatnio zaktualizowana w 2012 roku. Wg aktualnej normy klasa kotła musi być określona nie tylko pod względem emisji spalin, ale i pod względem sprawności urządzenia. Kotły z 5 klasą cechują się sprawnością powyżej 88%. Wartość graniczna CO dla klasy 5 wynosi 700 mg/m³ dla załadunku ręcznego i 500 mg/m³ dla podajnika automatycznego. Wartość OGC dla klasy 5 wynosi odpowiednio 30 i 20 mg/m³. Natomiast wartość pyłu dla paliw kopalnych odpowiednio 60 i 40 mg/m³.

Paliwo stałe - węgiel brunatny, kamienny, antracytowy, koks, torf, drewno, pelet, brykiet.

VI. WYKAZ DOKUMENTÓW, których złożenie jest wymagane wraz z niniejszym wnioskiem:

Załączniki ogólne:

·Kopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny władania nieruchomością (akt notarialny, odpis z księgi wieczystej).

·W przypadku nieruchomości będącej przedmiotem współwłasności, zgodę wszystkich współwłaścicieli na realizację zadania.

·W przypadku posiadania tytułu prawnego innego aniżeli prawo własności albo prawo użytkowania wieczystego: kserokopię umowy najmu oraz zgoda właściciela nieruchomości.

·Dokument uprawniający do występowania w imieniu Wnioskodawcy: pełnomocnictwo i dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa oraz kserokopia dowodu osobistego potwierdzającego tożsamość osoby/osób udzielającej/udzielających – jeżeli dotyczy.

W przypadku zamiany na kocioł gazowy:

Do wniosku należy dołączyć:

·opinię osoby uprawnionej (projektant z odpowiednimi uprawnieniami) do weryfikacji możliwości montażu nowego kotła;

opinia powinna obejmować zapis o zgodności z przepisami prawa, normami i wytycznymi technicznymi dotyczącymi instalacji gazowej, m.in. kubatury i wysokości pomieszczenia, gdzie będzie umieszczony kocioł i podejścia do komina

lub

·opinię kominiarską wskazującą sposób podłączenia kotła.

W przypadku zamiany na kocioł na lekki olej opałowy:

Do wniosku należy dołączyć opinię osoby uprawnionej (projektant z odpowiednimi uprawnieniami) do weryfikacji możliwości montażu nowego kotła i zbiornika na olej;

opinia powinna obejmować zapis o zgodności z przepisami prawa m.in. dotyczącymi kubatury i wysokości pomieszczenia kotłowni, podejścia do komina, stanu technicznego pomieszczenia, ognioodporności przegród i przejść lub wskazywać wytyczne niezbędne do realizacji zadania zgodnie z prawem, normami i wytycznymi technicznymi.

W przypadku zamiany na piec elektryczny:

Do wniosku należy dołączyć opinię osoby uprawnionej (projektant z odpowiednimi uprawnieniami) do weryfikacji możliwości montażu nowego kotła.

W przypadku zamiany na kocioł V kategorii:

Do wniosku należy dołączyć opinię osoby uprawnionej (projektant z odpowiednimi uprawnieniami) do weryfikacji możliwości montażu nowego kotła;

opinia powinna obejmować zapis o zgodności z przepisami prawa m.in. dotyczącymi kubatury i wysokości pomieszczenia kotłowni, podejścia do komina, stanu technicznego pomieszczenia, ognioodporności przegród i przejść lub wskazywać wytyczne niezbędne do realizacji zadania zgodnie z prawem, normami i wytycznymi technicznymi.

W przypadku, gdy inwestycja jest w trakcie realizacji lub została zrealizowana:

Do wniosku proszę załączyć wszystkie posiadane decyzje administracyjne, oświadczenia i opinie.

VII. OŚWIADCZENIA:

1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Urząd Miasta w Złotoryi – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.) w związku z ubieganiem się o dotację celową na realizację zadań inwestycyjnych z zakresu ochrony środowiska, służących ochronie powietrza, polegających na zmianie ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie ekologiczne, realizowanych na terenie miasta Złotoryi w następującym zakresie:

Imienia, nazwiska, PESEL, daty urodzenia, seria dowodu osobistego, nr telefonu, adres przedsięwzięcia, adres zamieszkania oraz do korespondencji, oraz innych danych – na potrzeby realizacji wniosku i zawarcia umowy.

KLAUZULA INFORMACJA

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych, w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO jest Urząd Miejski w Złotoryi reprezentowany przez Burmistrza Miasta Złotoryja.
- Z Administratorem Danych może Pani/Pan skontaktować się poprzez adres: Plac Orłąt Lwowskich 1, 59-500 Złotoryja, tel. 768779100, adres e-mail: um@zlotoryja.pl .
- Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych (IOD). Jeśli ma Pani/Pan pytania dot. sposobu przetwarzania danych osobowych, należy kontaktować się z IOD poprzez adres e-mail: iod@zlotoryja.pl .
- Państwa dane przetwarzane są w oparciu o udzieloną zgodę (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez Urząd przez okres realizacji celów w zakresie, w którym Urząd te dane przetwarza lub przez okres konieczny dla zabezpieczenia dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed nimi oraz spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa.

W związku z przetwarzaniem danych przysługuje Państwu prawo do:

· dostępu do treści swoich danych osobowych, żądania ich usunięcia lub sprostowania na zasadach określonych w art. 15 – 17 RODO,

· ograniczenia przetwarzania danych osobowych (art. 18 RODO),

· prawo do przenoszenia danych (art. 20 RODO),

· prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie – w przypadku, gdy przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a lub art. 9 ust. 2 lit. a RODO bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,

· prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO),

· wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

2. Znana jest mi treść Uchwały nr z dnia w sprawie zmiany uchwały nr 0007.XXVIII.231.2017 Rady Miejskiej w Złotoryi z dnia 30 maja 2017 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowych na realizację zadań inwestycyjnych z zakresu ochrony środowiska, służących ochronie powietrza, polegających na zmianie ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie ekologiczne, realizowanych na terenie miasta Złotoryi.

3. Wyrażam zgodę na przeprowadzenie kontroli (wizji lokalnej) wykonania zadania po jego zakończeniu oraz po upływie trwałości projektu.

4. Jestem/nie jestem podatnikiem podatku VAT*. Z tytułu realizacji dotowanej inwestycji przysługuje mi/nie przysługuje* odliczenie podatku VAT (w przypadku wystąpienia prawa do odliczenia – dotacja obejmuje kwotę netto).

6. Na realizację przedmiotowej inwestycji otrzymałem/nie otrzymałem dofinansowania z innych źródeł w kwocie

7. Niezwłocznie poinformuję pisemnie Gminę Miejską Złotoryja o zmianie stanu prawnego nieruchomości, której dotyczy wniosek (np.: sprzedaż, najem, darowizna).

.....

podpis Wnioskodawcy

Wniosek wraz z załącznikami należy złożyć w Biurze Podawczym (pok. nr 1) lub w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Złotoryi, Pl. Orłąt Lwowskich 1, 59-500 Złotoryja.