

LOKALE DO REMONTU

Lp.	ADRES LOKALU	ZAKRES PRAC REMONTOWYCH (Przybliżony zakres prac remontowych znajduje się do wglądu u Zarządcy tj. w Rejonowym Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. ul. Kolejowa 1 w Złotoryi.)	SZACUNKOWY KOSZT REMONTU NETTO
1.	ul. Garbarska 12/1 2 pokoje, kuchnia, WC na korytarzu pow. uż. 34,30 m ²	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - wykonanie nowego sufitu z płyt G — K, - po skuciu tynków, na ścianach, odgrzybienie murów, zagruntowanie i wykonanie nowych tynków, - wykonanie nowej ścianki z cegły wydzielającej nowe pomieszczenie łazienki, - wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, - ułożenie płytek ceramicznych, - wykonanie posadzki z paneli podłogowych ułożonych na izolacji i piance wraz z listwami przyściennymi z PCV, - wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych wraz z cokolikami z płytek ceramicznych, - wymiana stolarki drzwiowej (drzwi do mieszkania), -wymiana starej stolarki okiennej, -wymiana parapetu, - zamontowanie nawiewników okiennych - malowanie, - wykonanie posadzki z paneli podłogowych, - wykonanie łazienki, - wykonanie przewodów kominowych i wentylacyjnych, - montaż kompletnego osprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej, - wykonanie instalacji c. o, gazowej, elektrycznej i wod. kan., - wykonanie nowego progu z płytek gresowych, - rozebranie starego pieca kaflowego, - wykonanie nowego sufitu z płyt G — K, - i inne. 	49 037 zł.

2.	<p>ul. Garbarska 12/5 1 pokój, kuchnia pow. uż. 27,70 m²</p>	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji , - skucie tynków na suficie i ściankach i położenie nowych tynków, - wymiana stolarki drzwiowej, - wymiana stolarki okiennej, - odgrzybianie, - wymiana parapetów, - wykonanie posadzki z paneli podłogowych, - położenie płytek ceramicznych, - malowanie, - zamontowanie nawiewników w oknach, - wykonanie instalację wod.- kan., - montaż kompletnego osprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej, - wykonanie instalacji c. o, gazowej i elektrycznej, - montaż kratek wentylacyjnych, - wykonanie łazienki, - wykonanie przewodów kominowych, - i inne 	<p>40 892 zł.</p>
3.	<p>ul. Mickiewicza 24/6 1 pokój, kuchnia, łazienka, p. pok., WC pow. uż. 31,35 m²</p>	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - skucie tynków na suficie i ściankach, - wykonanie fartucha z płytek ceramicznych, - wymiana stolarki drzwiowej, - wymiana stolarki okiennej, - odgrzybianie, - wymiana parapetów, - wykonanie posadzki z paneli podłogowych, - położenie płytek ceramicznych, - malowanie, - zamontowanie nawiewników w oknach, - wykonanie instalacji wod. - kan., - montaż kompletnego osprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej, - wykonanie instalacji c. o i elektrycznej, - montaż kratek wentylacyjnych, - wykonanie łazienki, - i inne. 	<p>46 492 zł.</p>

4.	<p>ul. Konopnickiej 20/30 20/35 2 pokoje, aneks kuchenny, łazienka, WC, p. pok. pow. uż. 43,60 m²</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - wykonanie niskiej ścianki z płyty GK, - rozebranie ścianki , - wykonanie nowej ścianki z płyt , - wykonanie fartucha z płytek ceramicznych, - odrestaurować stara stolarkę okienną, - wymiana stolarki drzwiowej, - wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, - wymiana stolarki drzwiowej, - wykonanie podłogi z płyty OSB, - wykonanie posadzki z paneli podłogowych, - malowanie, - montaż kompletnego osprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej, - wykonanie instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu elektrycznego, - montaż krutek wentylacyjnych, - i inne. 	45 767 zł.
5.	<p>ul. Sportowa 1/3 2 pokoje, kuchnia, WC (osobne pomieszczenie) pow. uż. 36,30 m²</p>	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - wykonanie nowej ścianki z płyt GK , - wykonanie podłogi z płyt OSB, - wykonanie nowych tynków gipsowych, -wymiana stolarki drzwiowej, - odgrzybianie, - zamontowanie nawiewników w oknach, - wykonanie fartucha z płytek ceramicznych, - zdemontowanie pieców kaflowych, - wykonanie posadzki z paneli, - wykonanie instalacji wodnej i kanalizacyjnej, - montaż osprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej, - wykonanie instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu elektrycznego, - malowanie, - wykonanie instalacji c. o., - wykonanie łazienki, - wykonanie nowych przewodów, spalinowych i wentylacyjnych, - i inne. 	47 064 zł.

6.	<p>ul. Broniewskiego 4c/7 1 pokój, kuchnia, przedpokój, WC pow. uż. 34,79 m²</p>	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - wykonanie ścianki, - wykonanie nowych tynków gipsowych, -wymiana stolarki drzwiowej, - wymiana stolarki okiennej, - odgrzybianie, - wymiana parapetów, - zamontowanie nawiewników w oknach, - wykonanie fartucha z płytek ceramicznych, - wykonanie posadzki z płytek gresowych, - wykonanie instalacji wodnej i kanalizacyjnej, - montaż osprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej, - montaż osprzętu elektrycznego, - montaż grzejników elektrycznych, - malowanie, - wykonanie łazienki, - brak gazu w budynku!!! - i inne, 	31 549 zł.
7.	<p>ul. Mickiewicza 24/5 1 pokój, kuchnia, p. pok., WC (wspólne na korytarzu) pow. uż. 43,04 m²</p>	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - wykonanie gładzi na ścianach, - skucie tynków na suficie i ściankach, - ułożenie płytek ceramicznych w łazience, - wymiana stolarki drzwiowej, - wymiana stolarki okiennej , - odgrzybianie, - wykonanie posadzki z paneli podłogowych, - położenie płytek ceramicznych, - malowanie, - zamontowanie nawiewników w oknach, - wykonanie instalacji wod.- kan., - montaż kompletnego osprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej, - wykonanie instalacji c. o i elektrycznej, - montaż kratak wentylacyjnych, - wydzielenie łazienki z WC, - i inne. 	47 699 zł.

8.	<p>ul. Legnicka 36/1 2 pokoje, 2 kuchnie, łazienka pow. uż. 75,22 m²</p>	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - wykonanie nowego sufitu z płyt G — K, - po skuciu tynków, na ścianach, odgrzybienie murów, zagruntowanie i wykonanie nowych tynków, - wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, - ułożenie płytek ceramicznych, - wykonanie posadzek z paneli podłogowych ułożonych na izolacji i piance wraz z listwami przyściennymi z PCV, - wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych, wraz z cokolikami z płytek ceramicznych, - Wymiana stolarki drzwiowej (drzwi do mieszkania), -wymieniana starej stolarki okiennej -wymiana parapetu, - zamontowanie nawiewników okiennych - malowanie, - wykonanie posadzki z paneli podłogowych - - montaż kompletnego osprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej, - wykonanie instalacji c. o, gazowej, elektrycznej i wod. kan. - rozebranie starego pieca kaflowego, - i inne. 	83 104 zł.
9.	<p>ul. Kolejowa 11/3 2 pokoje, kuchnia, (wspólne na korytarzu) pow. uż. 47 m²</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - wykonanie podłogi z płyty OSB, - wykonanie fartucha z płytek ceramicznych, - zamontować nawiewniki w oknach - skucie tynków na suficie i ściankach, - wymiana stolarki drzwiowej, - wykonanie posadzki z paneli podłogowych, - malowanie, - wymienić stolarkę okienną - wykonanie instalacji wod.- kan., - wykonanie instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu elektrycznego, - montaż kompletnego osprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej, - i inne. 	40 840 zł.

10.	ul. Mickiewicza 14/3 2 pokoje, kuchnia, pow. uż. 34,75 m ²	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić - skucie tynków na suficie i ściankach, - wykonanie fartucha z płytek ceramicznych, - wymiana stolarki drzwiowej, - odnowić stolarkę okienną wraz z parapetami, - odgrzybianie, - wykonanie posadzki z paneli podłogowych, - położenie płytek ceramicznych, - malowanie, - zamontowanie nawiewników w oknach, - wykonanie instalacji wod. - kan., - montaż kompletnego osprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej, - wykonanie instalacji elektrycznej w tym ogrzewania elektrycznego, - montaż kratki wentylacyjnej, - wykonanie łazienki, - zdemontowanie pieca - zdemontować ściankę z płyt drewnopodobnych - skucie tynków - i inne. 	41 435 zł.
11.	ul. Broniewskiego 23A/17 1 pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka pow. uż. 26,92 m ²	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - powiększenie otworu drzwiowego - wykonanie ścianki, - wykonanie nowych tynków gipsowych, -wymiana stolarki drzwiowej, - wymiana stolarki okiennej, -wymiana kratki wentylacyjnej - odgrzybianie, - wymiana parapetów, - zamontowanie nawiewników w oknach, - wykonanie fartucha z płytek ceramicznych, - wykonanie instalacji wodnej i kanalizacyjnej, - montaż osprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej, - wykonanie centralnego ogrzewania w całości - malowanie, - i inne, 	29 445 zł.

12.	<p>ul. Piłsudskiego 3/1 1 pokój, kuchnia pow. uż. 35,52 m²</p>	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - rozebranie starego pieca kaflowego, - wykonanie nowej ścianki z płyt G-K - wykonanie gładzi na ścianach i suficie, - ściany oraz sufit ponownie zagruntować i pomalować, - rozebrać starą podłogę aż do gruntu. - wykonać wylewkę (posadzkę cementową grubości minimum 5 cm), - wykonać posadzkę z paneli podłogowych - wymienić stare drzwi wejściowe do mieszkania oraz kuchni, - wykonać nowy próg między przedpokoje a klatką schodową, - - wykonać konserwację stolarki - wykonać nową ściankę z płyt G-K na ruszcie metalowym - wykonać gładzie na ścianach i suficie, ściany oraz sufit ponownie zagruntować i pomalować, - rozebrać starą podłogę aż do gruntu - Wykonać nową posadzkę z płytek ceramicznych, - Wykonać fartuch z płytek ceramicznych w kuchni, - Wykonać nowy próg między kuchnią a łazienką, - Wstawić nowe drzwi do łazienki, - Zamontować nową kratkę wentylacyjną. - Należy wykonać nową instalację wodnokanalizacyjną, - wykonać należy również montaż sprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej wykonać nową instalację elektryczną z uwzględnieniem podłączeń do nowych urządzeń elektrycznych 	45 134 zł.
13.	<p>ul. Mickiewicza 15/3 1 pokój z aneksem, łazienka z wc, p. pok. pow. uż. 21,80 m²</p>	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - skuć zawilgocony i zagrzybiały tynk - malowanie ścian - wykonanie nowej podłogi z płyt OSB. - wykonanie fartucha z płytek ceramicznych, - zdemontowanie starej kabiny i zamontowanie nowej kabiny wraz z baterią - zamontowanie miski ustępowej - wykonanie cokolików z płytek ceramicznych - podłączenie nowej kuchenki elektrycznej z płytą. 	6 077 zł.

14.	<p>ul. Basztowa 22/2 3 pokoje, kuchnia, p.pok Wc na korytarzu pow. uż. 49,85 m²</p>	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - wykonanie nowej ścianki z płyt GK , - wykonanie podłogi z płyt OSB, - wykonanie nowych tynków gipsowych, -wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, -wymiana parapetu, - zamontowanie nawiewników w oknach, - wykonanie fartucha z płytek ceramicznych, - wykonanie posadzki z płytek ceramicznych, - wykonanie instalacji wodnej i kanalizacyjnej, - montaż osprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej, - wykonanie instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu elektrycznego, - malowanie, - wykonanie instalacji c. o., - wykonanie łazienki, - wykonanie nowych przewodów, spalinowych i wentylacyjnych, - malowanie - i inne. 	50 408 zł.
15.	<p>ul. Wojska Polskiego 33B/8 1 pokój, kuchnia , łazienka p.pok. pow. uż. 21,47 m²</p>	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - rozebranie starego pieca kaflowego - rozebrać starą posadzkę z płyt paździerzową - wykonanie nowej podłogi z paneli podłogowych - zamontowanie nowych drzwi - wykonanie stolarki okiennej - zamontowanie nawiewników okiennych - zamontowanie nowej kratki wentylacyjnej - wykonanie fartucha z płytek ceramicznych - wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych - wykonanie gładzi na suficie - malowanie - wykonanie nowej instalacji wod – kan. - montaż kompletnego sprzętu sanitarnego - wykonanie progu z kafli - wykonanie instalacji elektrycznej - wykonanie instalacji i zamontowanie pieca c.o. dwufunkcyjnego 	29 474 zł.

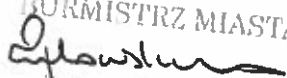
16.	ul. Rynek 11/8 2 pokoje, kuchnia, 2 przedpokoje, łazienka pow. uż 43,87 m ²	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - skucie tynków na suficie i ścianach, - wykonanie fartucha z płytek ceramicznych, - wymiana stolarki drzwiowej, - konserwacja stolarki okiennej, - wykonanie posadzki z paneli podłogowych, - położenie płytek ceramicznych, - malowanie, - zamontowanie nawiewników w oknach, - wykonanie instalacji wod. - kan., - montaż kompletnego osprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej, - wykonanie instalacji c. o i elektrycznej, - wymiana kratki wentylacyjnej, - zdemontować ściankę z płyt GK - skucie tynków - i inne. 	42 936 zł.
17.	ul. Staszica 16/5 1 pokój, kuchnia, łazienka pow. uż. 18,48 m ²	<ul style="list-style-type: none"> - wykonanie dokumentacji projektowej i inwentaryzacji, - powiększenie otworu drzwiowego - wykonanie nowego sufitu - wykonanie nowych tynków gipsowych, - wymiana stolarki drzwiowej, - czyszczenie oraz konserwacja stolarki okiennej, - wymiana kratki wentylacyjnej - wykonanie nowej podłogi z płyt OSB - odgrzybianie, - zamontowanie nawiewników w oknach, - wykonanie fartucha z płytek ceramicznych, - wykonanie instalacji wodnej i kanalizacyjnej, - montaż osprzętu sanitarnego i armatury sanitarnej, - wykonanie centralnego ogrzewania - malowanie, - i inne, 	41 296 zł.

Ofertę na jeden wybrany lokal (Druk oferty dostępny w pok. nr 1) należy składać do dnia 14.08.2020 r. w Biurze Obsługi Interesanta w Urzędzie Miejskim w Złotoryi (parter, pok. Nr 1.) . Lokale udostępniane są do obejrzenia przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Kolejowa 1 w Złotoryi.

Przybliżony zakres prac ujętych w kosztorysie inwestorskim może odbiegać od faktycznego zakresu robót niezbędnego do wykonania i może się zwiększyć. Kalkulacja kosztów nie obejmuje opracowań projektów oraz dokumentacji związanej z remontem lokali, w tym pozwolenia na budowę.

Do lokali, które leżą w strefie konserwatorskiej, wymagane są decyzje od konserwatora zabytków (dot. prac remontowych).

Do wskazanego kosztu netto należy doliczyć podatek VAT.

Burmistrz Miasta

 Robert Paulowski